

GUY HOQUET

Appartement Le Blanc Mesnil 3 pièce(s)

LE BLANC MESNIL 93150

**Guy HOQUET BLANC-
MESNIL**

01 49 47 00 03

68 Avenue Henri Barbusse
93150 LE BLANC-MESNIL

Appartement Le Blanc Mesnil 3 pièce(s)

Dans la tour "B" au quatrième étage, à droite du palier angle sud du bâtiment, un APPARTEMENT comprenant: une entrée, dégagement, cuisine avec coin repas communiquant par baie libre avec le séjour, deux chambres, salle de bains, water-closets, deux rangements, loggia sur séjour et cuisine

- cave

- parking en sous sol

64.88 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	4
-------	---

Nombre étages	12
---------------	----

Dernier étage	Non
---------------	-----

Distance Commerces	0.5 km
Distance Train	1 km
Accès Bus	2 min
Accès RER	10 min
Accès Ecole	2 min
Accès Gare	10 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	494
Charges annuelles (ALUR)	3000 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	1948
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Aluminium Simple Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz

Etat intérieur	Etat moyen
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Date ERP	2025-10-07 01:21:46
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	228 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1360€ et 1880€