



Appartement 1 pièce(s) 29 m2

LE BLANC MESNIL 93150

655 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 70 € / mois

Dépôt de garantie : 585 € Honoraires

charges locataires: 377 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 87 € TTC.

Guy HOQUET BLANC-
MESNIL

68 Avenue Henri Barbusse
93150 LE BLANC-MESNIL

01 49 47 00 03

Appartement 1 pièce(s) 29 m2

Votre agence Guy Hoquet Le Blanc-Mesnil vous propose un superbe appartement 1 pièce, situé au Blanc-Mesnil, offrant un cadre de vie moderne et confortable.

Il dispose d'un lumineux séjour avec un dressing, d'une cuisine aménagée et équipée et d'une salle d'eau. Une place de parking ainsi qu'une cave complètent ce bien.

Idéalement situé à proximité des commerces et des transports, il conviendra parfaitement à un couple ou une personne seule. À découvrir sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

29 m²

1 pièce(s)

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

1

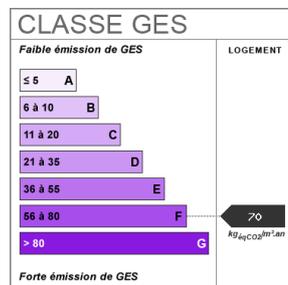
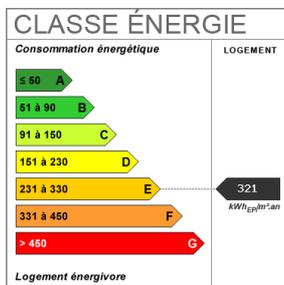
Nombre étages

4

Dernier étage	Non
Distance Commerces	0.2 km
Accès Bus	2 min
Accès RER	12 min
Accès Gare	12 min
Provision sur charges	70 €
Dépôt de garantie	585 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Année construction	1970
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel

Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Date ERP	2025-09-03 03:46:25
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	321 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Photos du bien



