GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à LE BLANC MESNIL 93150

Maison Le Blanc Mesnil 3 pièce(s)

LE BLANC MESNIL 93150

299 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BLANC-MESNIL

68 Avenue Henri Barbusse
93150 LE BLANC-MESNIL

01 49 47 00 03

Maison Le Blanc Mesnil 3 pièce(s)

L'agence Guy Hoquet Le Blanc-Mesnil vous propose cette charmante maison située dans un secteur calme et recherché du Blanc-Mesnil, offrant un cadre de vie agréable et paisible.

Idéale pour accueillir une famille, cette maison dispose de nombreux atouts pour vous séduire.

Elle se compose d'un séjour / salle à manger, d'une cuisine récente aménagée et équipée, de trois chambres, d'une salles de bains, de deux WC, ainsi que d'une terrasse et d'une dépendance de 7 m².

Idéalement située, cette maison bénéficie d'un emplacement privilégié, proche de toutes les commodités : écoles, commerces et transports en commun.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

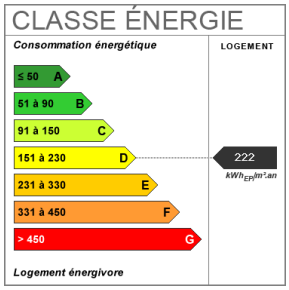
75 m² | 4 pièce(s) | 3 chambres | 1 sdb | 1 parking(s)

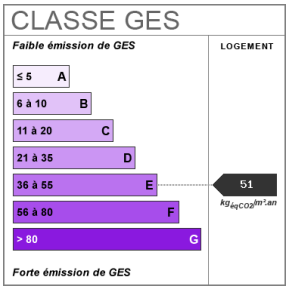
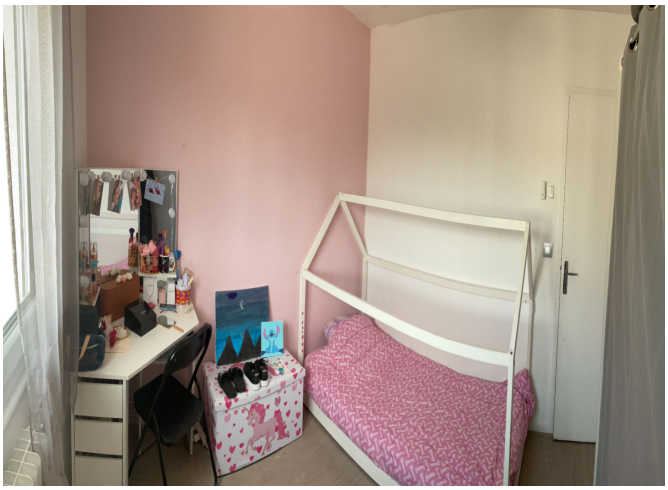
Fiche technique du bien

Exposition	Sud-est
Nombre étages	1
Distance Commerces	0.5 km
Distance Train	4 km
Accès Bus	2 min
Accès RER	12 min
Accès Ecole	5 min
Prestations / charges	160 / mois gaz et électricité
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1975
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Triple Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière

Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Date ERP	2020-06-01 09:59:56
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	222 kWh/m2 par an

Bilan énergétique





Photos du bien