



Appartement Aubergenville 2 pièce(s)

AUBERGENVILLE 78410

850 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 100 € / mois

Dépôt de garantie : 750 € Honoraires

charges locataires: 523.9 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 120.9 €

TTC.

Guy HOQUET BLANC-
MESNIL

68 Avenue Henri Barbusse
93150 LE BLANC-MESNIL

01 49 47 00 03

Appartement Aubergenville 2 pièce(s)

Votre agence Guy Hoquet Le Blanc-Mesnil vous propose un superbe appartement 2 pièces, situé à AUBERGENVILLE, offrant un cadre de vie moderne et confortable.

Il dispose d'un coin cuisine ouverte sur un lumineux séjour, d'une chambre spacieuse et d'une salle d'eau contemporaine.

Idéalement situé à proximité des commerces et des transports (à 5 min à pied de la gare RER) , il conviendra parfaitement à un couple ou une personne seule. À découvrir sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

40.3 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Nord-ouest
Etage	2
Nombre étages	3
Dernier étage	Non
Distance Commerces	0.5 km
Distance Train	0.5 km
Accès Bus	1 min
Accès RER	5 min
Accès Gare	10 min
Provision sur charges	100 €
Dépôt de garantie	750 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Année construction	2025
Neuf - Ancien	Neuf
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Kitchenette

Meublé	Non
Exposition Séjour	NORD-OUEST
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Etat intérieur	Très bon
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Couvert,SousSol
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



