



Appartement Le Bourget 2 pièce(s)

LE BOURGET 93350

**Guy HOQUET BLANC-
MESNIL**

68 Avenue Henri Barbusse
93150 LE BLANC-MESNIL

01 49 47 00 03

Appartement Le Bourget 2 pièce(s)

Votre agence Guy Hoquet Le Blanc-Mesnil vous propose un superbe appartement meublé 2 pièces, situé au Bourget, offrant un cadre de vie moderne et confortable.

Il dispose d'un lumineux séjour, d'une cuisine aménagée et équipée et d'une chambre avec une salle d'eau .

Idéalement situé à proximité des commerces et des transports, il conviendra parfaitement à un couple ou une personne seule. À découvrir sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

31 m²

2 pièce(s)

**1
chambres**

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	1

Nombre étages	5
Distance Commerces	1 km
Accès Bus	2 min
Accès RER	30 min
Accès tramway	5 min
Accès Ecole	3 min
Accès Gare	3 min
Provision sur charges	120 €
Dépôt de garantie	1340 €
Bien en copropriété	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon

Date ERP

2025-06-26 06:19:28

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

317 kWh/m² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1000€ et 1400€ au 01/01/2021

Photos du bien



