



Appartement Villepinte 3 pièces

VILLEPINTE 93420

185 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BLANC-
MESNIL**

68 Avenue Henri Barbusse
93150 LE BLANC-MESNIL

01 49 47 00 03

Appartement Villepinte 3 pièces

Situé dans un quartier dynamique récemment rénové, cet appartement se trouve au sein d'une résidence récente, familiale et calme.

Initialement un T4, il a été réaménagé et offre désormais une entrée spacieuse, un séjour lumineux avec une superbe cuisine aménagée et équipée en marbre, un espace salle à manger, deux belles chambres, une salle de bains et un WC séparé.

À quelques pas de toutes les commodités, ne manquez pas cette belle opportunité !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

73.98 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	2
Prestations / charges	755 / TRIMESTRE
Bien en copropriété	Oui
Surface séjour	37.88 m2
Jardin	Non
Année construction	2012
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Couvert

Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Sous-sol	Oui
Date ERP	2022-09-08 17:17:47
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	245 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



