



Appartement Le Blanc Mesnil 3 pièce(s)

LE BLANC MESNIL 93150

158 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BLANC-MESNIL

68 Avenue Henri Barbusse
93150 LE BLANC-MESNIL

01 49 47 00 03

Appartement Le Blanc Mesnil 3 pièce(s)

Votre agence GUY HOQUET Le Blanc-Mesnil vous propose cet appartement proche du centre ville comprenant une entrée, deux chambres ,WC, une salle d'eau, une cuisine équipée aménagée, une cave au sous-sol , une place de parking extérieur fermé.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

55.06 m²	3 pièce(s)	2 chambres	1 sde	1 parking(s)
----------------------------	-------------------	-------------------	--------------	---------------------

Fiche technique du bien

Exposition	Est
Etage	4

Nombre étages	4
Dernier étage	Oui
Distance Commerces	0.3 km
Accès Bus	2 min
Accès RER	10 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	10 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	40
Charges annuelles (ALUR)	1720 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	1960
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz

Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Oui
Date ERP	2024-10-14 13:52:40
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	535 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

