



Maison Le Blanc Mesnil 4 pièce(s) 93 m2

LE BLANC MESNIL 93150

350 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BLANC-
MESNIL**

68 Avenue Henri Barbusse
93150 LE BLANC-MESNIL

01 49 47 00 03

Maison Le Blanc Mesnil 4 pièce(s) 93 m2

Votre agence Guy Hoquet Le Blanc-Mesnil vous présente cette charmante et grande en très bon état, cette maison ce situé au Blanc-Mesnil, offrant un cadre de vie agréable et paisible. Idéale pour une famille, cette maison dispose de nombreux atouts pour vous séduire.

La maison comprend un séjour, une cuisine aménagée et équipée, de quatre chambres, une salle de bains et d'un WC.

Idéalement située, cette maison bénéficie d'un emplacement privilégié, proche de toutes les commodités : écoles, commerces et transports en commun.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

93 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Distance Commerces	0.2 km
Distance Train	2 km
Accès Bus	2 min
Accès RER	10 min
Accès Ecole	7 min
Accès Gare	10 min
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1955
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz

Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	A rafraîchir
Date ERP	2024-10-30 17:19:14
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	220 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien







