



Appartement Le Blanc Mesnil 4 pièce(s)

LE BLANC MESNIL 93150

245 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BLANC-
MESNIL**

68 Avenue Henri Barbusse
93150 LE BLANC-MESNIL

01 49 47 00 03

Appartement Le Blanc Mesnil 4 pièce(s)

Votre agence Guy Hoquet Le Blanc-Mesnil vous propose ce superbe appartement spacieux de 4 pièces comprenant une entrée, un séjour, 3 chambres, une cuisine, une salle de bains, un WC, un balcon, une place de parking. L'appartement est située dans une belle résidence de 2 étages quasiment neuve.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

84.5 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 2

Dernier étage	Non
Distance Commerces	2 km
Accès Bus	2 min
Accès RER	10 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	10 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	18
Charges annuelles (ALUR)	1550 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	2020
Neuf - Ancien	Récent
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon

Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



