

# GUY HOQUET

## Maison Le Blanc Mesnil 5 pièce(s)

LE BLANC MESNIL 93150

Guy HOQUET BLANC-  
MESNIL

68 Avenue Henri Barbusse  
93150 LE BLANC-MESNIL

01 49 47 00 03

## Maison Le Blanc Mesnil 5 pièce(s)

Votre agence GUY HOQUET vous propose cette maison plein-pied située à proximité du centre-ville. Cette maison comprend un séjour double, trois chambres, une cuisine équipée et aménagée et une salle d'eau et des WC séparé.

Elle est également dotée d'une cheminée, offrant une atmosphère agréable. Un box de stockage est également disponible.

Idéalement située à seulement 10 kilomètres de l'aéroport et à 3 kilomètres de l'autoroute, cette maison bénéficie d'une accessibilité incomparable. Vous apprécierez sa localisation privilégiée, avec toutes les commodités à portée de main.

Ne manquez pas cette occasion unique de vivre au coeur du Blanc Mesnil.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour planifier une visite et découvrir votre futur chez-vous.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

81.71 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Distance Commerces	0.5 km
Accès Bus	5 min
Accès RER	10 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	10 min
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	A rénover
Cheminée	Oui
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur

---

Diagnostic Energétique

Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---